



En location **villa de vacances en Luberon avec piscine privée - Villa de 170 m<sup>2</sup>** pour une location de vacances en luberon de prestige et de charme avec une belle vue sur les *monts du Vaucluse et du Luberon* et et le village de Bonnieux.



## L'aménagement intérieur de la villa

La Villa Italienne a une capacité d'accueil de 8 personnes.

Villa de 170m<sup>2</sup> - 4 chambres - 3 salles de bain -

Jardin clos et arboré de 450m<sup>2</sup> - Piscine : 9.5 sur 4.5m - Marches romaines - Alarme électronique - Bache de protection

La villa Italienne idéale pour être louée en famille ou entre amis : grande et conviviale, conçue pour l'indépendance de tous.

Son entrée dessert le salon et sa cheminée de pierre, la cuisine équipée, la salle à manger et une chambre avec salle d'eau privative dotée d'une douche marocaine.

Au premier étage de la villa, trois chambres avec une salle d'eau, une salle de bains et un solarium couvert exposé au sud-est avec une jolie vue sur les **monts du Vaucluse**. La villa dispose de WC indépendants à chaque niveau, de multiples placards et meubles de rangement. Décoration très soignée.

Du salon à la cuisine, les sols sont en terre cuite. A l'étage ils sont en béton ciré.

De la deuxième terrasse, à l'étage vous avez une jolie vue sur les monts de Provence et le village de Bonnieux. La charpente et la belle cheminée ajoutent au charme de cette villa.

Au rez-de-chaussée se trouve une première chambre, sa salle de bain particulière ainsi que des WC indépendants.

Par l'entrée ou la terrasse, vous accèderez au salon confortable, couleur craie et chocolat, et aux très jolis volumes.

Nous n'avons pas voulu pour cette villa une décoration typique provençale mais avons cherché à mélanger les lieux et les époques pour nous éloigner des clichés : la grande table du salon en verre dépolie art déco ainsi que son lustre art déco lui aussi, chambre africaine, afin de laisser à la Provence ce qu'elle avait de mieux : ses murs en pierre de Gordes, ses sols en parefeuille, sa lavande, ses arbres : amandier et chêne centenaires...

L'ameublement est dédié à l'étage, trois chambres et deux salles de bain indépendantes dont les murs de l'une d'entre elles sont patinés à la cire. WC indépendants à chaque niveau. u confort, l'équipement télé, hifi à la modernité.

Quelques pas vous conduiront à la salle à manger ... Tournée vers la convivialité, elle est située à mi-chemin entre le salon, la cuisine et son pool house.

Au rez de chaussée, vous trouverez d 'abord une première chambre double avec sa salle de bains particulière (douche, grande vasque).

A l'étage de la villa, vous découvrirez une autre chambre, à la déco ethnique, souvenir de nos voyages, Bien ombragée l'été par un amandier centenaire, les siestes et les nuits y sont douces et reposantes, une grande commode, deux fauteuils, tables de nuit-lampes chinées en Provence vous la rendront encore plus agréable.

Au même étage, vous choisirez peut être cette autre chambre pour son lit à baldaquin et en fer forgé, son armoire rétro et peut être et surtout pour son balcon, suffisamment grand pour y prendre son petit déjeuner et découvrir tous les matins de votre séjour, l'éveil des Monts du Vaucluse

Une quatrième chambre, à lits jumeaux mais qui peuvent être joints sur demande est dédiée au bleu, à la douceur et à l'indépendance : grande salle de bains privative avec douche et double vasque et surtout accès direct au solarium semi-couvert et aménagé à l'orientale pour y passer de jolies soirées d'été. Elle accueillera idéalement ceux pour qui vacances riment avec indépendance...

### **L'Exterieur de la Villa , son jardin, sa piscine**

Dans le village de Goult, Village caché en Luberon, cette villa indépendante en Vaucluse avec **jardin**

possède sa propre

**piscine privée et sécurisée , entourée d'une plage de teck et**  
dotée d'une alarme électronique.

Dans son jardin clos et sans vis à vis, sous le chêne centenaire, bercé par le bruissement des feuilles, vous apprécierez le pool house pour prendre vos déjeuners à l'ombre.

Il est équipé d'une table en granit du 19ème siècle, les chaises en nombre suffisant, barbecue, transats, chaises longues et parasols sont aussi au rendez-vous.

Vous pourrez vous rafraîchir dans sa piscine, entourée d'une plage de teck, aux marches romaines et de dimension confortable : 9m sur 4.5m. Profondeur : 1.5m

### Tourisme en Vaucluse

Pour vos loisirs de proximité, profitez des courts de tennis à 400 mètres de la maison. Le golf est à 12 km au coeur du Parc naturel du Luberon. A louer également : vélos pour la découverte des environs de la villa ou pour visiter la région.

Le département de Vaucluse fait partie de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur, région située au sud-est de la France. Le Vaucluse est limitrophe des départements du Gard à l'ouest, de l'Ardèche au nord-ouest, de la Drôme au nord, des Alpes-de-Haute-Provence à l'est, du Var (sur quelques centaines de mètres à peine) et des Bouches-du-Rhône au sud

---

Prix / sem./TTC	
Janvier / février / mars / avril	1000 €
Mai Pâques	1200 €
Juin / septembre	1600 €
Juillet / août	2650 €
Octobre / novembre / décembre	850 €
Toussaint / Noël	1200 €
Tarifs court terme et autres prix	
Week end ( sauf juillet août )	600 €
Long terme	Nous contacter

Les prix de nos location de maison de vacances en provence comprennent :

- la mise à disposition du linge de maison
- l'entretien du jardin et de la piscine
- le ménage final et le ménage des chambres et parties communes ( tous les 3 jours , en général à la semaine )

N'hésitez pas à nous contacter pour tout renseignement complémentaire.

Nous pouvons en effet organiser selon vos demandes vos vacances en Provence :

- heures de ménage supplémentaire à nos frais
- livraison de vos premières courses - offert
- réserver dans un excellent restaurant du village ou des environs - offert
- organiser votre arrivée ou celle de vos proches en taxi -offert
- mettre à disposition notre coffre fort pour la sécurité de vos effets personnels

Prix du loyer : Nous consulter

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

Surf. habitable : 170 m<sup>2</sup>

Surf. terrain : 400 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Nombre d'étages : 2

Nombre de salles de bain : 3

Nombre de WC : 2

### **Equipement / Services :**

- piscine
- internet
- linge
- ménage final

### **Adresse :**

Rue de la République,  
84220 GOULT

<http://provence-location.com/fr/location-vacances-luberon/4-location-maison-luberon-villa-italienne.pdf>